

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY XD HÀ NỘI-CTCP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 110/CV-TCT
(V/v: Giải trình về công bố thông tin Báo cáo
tài chính quý IV/2024)

Hà Nội, ngày 23 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP (mã chứng khoán HAN) xin gửi tới Quý
Sở giao dịch lời chào trân trọng và hợp tác.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP xin giải trình về việc Lợi nhuận sau thuế
chênh lệch giữa 2 niên độ trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất
như sau:

Nội dung	Quý 4/2024	Quý 4/2023	Lũy kế năm nay	Lũy kế năm trước
Báo cáo tài chính hợp nhất	19.547.080.103	27.758.625.601	67.688.000.911	47.005.429.528
Báo cáo tài chính riêng	19.542.742.984	23.430.909.435	45.136.374.675	44.633.126.875

Lợi nhuận sau thuế quý 4/2024 trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính
Hợp nhất giảm so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu do: cơ cấu lợi nhuận
từ các hoạt động kinh doanh thay đổi, mặc dù hoạt động xây lắp tăng nhưng hoạt động
kinh doanh bất động sản giảm xuống so với cùng kỳ năm trước (ở lĩnh vực này lợi
nhuận thường cao hơn). Tuy nhiên, lợi nhuận sau thuế năm 2024 trên Báo cáo tài
chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất đều tăng so với cùng kỳ năm trước, đạt 45,1
tỷ đồng trên Báo cáo tài chính riêng (so với lợi nhuận sau thuế năm 2023 đạt 44,6 tỷ
đồng) và 67,6 tỷ đồng trên Báo cáo tài chính hợp nhất (so với lợi nhuận sau thuế năm
2023 đạt 47 tỷ đồng).

Trên đây là giải trình biến động của chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo
tài chính riêng Quý IV năm 2024 của Tổng công ty Xây dựng Hà Nội – CTCP so với
cùng kỳ năm trước.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT;

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP



KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Dương Ngọc Quang